



COMUNE DI CAPRANICA

(Provincia di Viterbo)

Settore IV
AREA TECNICA
Ufficio Urbanistica

Ristrutturazione fabbricato esistente ubicato in Capranica Viale Nardini n.1 con trasformazione locali destinati ad attività commerciali con parziale cambio di destinazione d'uso-Proprietari Soc. MAC08 sas e Coletta Girolamo. Convocazione conferenza di Servizi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Ai sensi e per gli effetti dell'art.5 del D.P.R. 447/98

PREMESSO CHE

CON NOTA di Prot. n. 5851 del 27/05/2010 la Soc. MAC08 sas di Quercetti Assia e il Sig. Girolamo Coletta hanno presentato richiesta di permesso di ristrutturazione dell'immobile indicato all'oggetto;

IL PROGETTO è in contrasto con il vigente P.R.G. e pertanto ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 447/98 è stata rigettata l'istanza;

AVVISA

CHE ai sensi e per gli effetti degli artt. 14 e ss. della L. 241/90 e ss.mm., è convocata per il giorno **21/07/2010 ore 11,00** presso la Regione Lazio - Dipartimento Territorio - Direzione Regionale Territorio e Urbanistica - Area Urbanistica e Beni Paesaggistici, Via del Giorgione n. 129 – ROMA, la conferenza dei servizi avente ad oggetto il seguente ordine del giorno:

- 1) *Progetto di ristrutturazione fabbricato esistente ubicato in Capranica Viale Nardini n. 1 con trasformazione locali destinati ad attività commerciali con parziale cambio di destinazione d'uso-Proprietari Soc. MAC08 sas e Coletta Girolamo;*

CHE gli atti relativi al progetto di ristrutturazione di cui trattasi, ai sensi degli art. li 1 e 4 della legge regionale 2 Luglio 1987 n. 36, saranno depositati per 30 (trenta) giorni in libera visione al pubblico nella sede comunale, presso il Settore II – Segreteria ed affari generali, sita in Capranica in Corso F. Petrarca n. 40 – I° piano, a far tempo dalla data del 24/12/2009. In particolare la presa visione potrà essere effettuata durante i giorni di apertura al pubblico dell'ufficio (da Lunedì a Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00, Sabato dalle ore 10.00 alle ore 12.00). Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Progetto di ristrutturazione costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Tav. 1 - Cartografia generale;
 - Tav. 2 - Planimetria generale, computo plano volumetrico, verifica standard urbanistici, rapporto aeroilluminante;
 - Tav. 3 - Piante, prospetti, sezioni, situazione ante e post operam, documentazione fotografica
 - Tav. 4 - Progetto, piante, sezioni, arredi interni

Le eventuali osservazioni e/o opposizioni al progetto stesso, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 15 della Legge urbanistica n. 1150/42, dovranno essere prodotte in duplice copia, di cui



COMUNE DI CAPRANICA

(Provincia di Viterbo)

Settore IV
AREA TECNICA
Ufficio Urbanistica

una in originale in bollo ed una in carta semplice, e presentate all'Ufficio protocollo del Comune presso la sede comunale sita in Capranica in Corso F. Petrarca n. 40 – I° piano, entro 30 (trenta) giorni successivi alla scadenza del deposito, allegando alle stesse copia del documento di identità personale del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

Detto termine di presentazione delle opposizioni e/o osservazioni è perentorio, pertanto, quelle che pervenissero oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione. Il presente avviso sarà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Capranica, pubblicato sul sito internet del Comune di Capranica (www.comune.capranica.vt.it) e sarà affisso anche sugli appositi spazi pubblici.

Capranica, lì 07.07.2010

p. Il Responsabile del Settore IV
(Dott. Fulvio De Silva)

Per contatti:

Tel. 0761/6679210-219-212 Fax 0761/6679231 - E mail: capranica.lpp@virgilio.it